



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 7333 (1)

Плевен, 13.01. 2021 г.

ДО

Б. Ц. К.

И

Д. Н. К.

ЧРЕЗ

Ц. П. П.

На Вх. № 7333/30.12.2020 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на един брой жилищна сграда“, ПИ № 73198.413.1, м. „Дачевското“, гр. Троян, община Троян, област Ловеч.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Във връзка с внесеното от Вас уведомление с Вх. № 7333/30.12.2020 г. на РИОСВ – Плевен за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

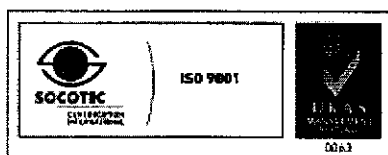
Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на един брой жилищна сграда“, ПИ № 73198.413.1, м. „Дачевското“, гр. Троян, община Троян, област Ловеч, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на една жилищна сграда в ПИ № 73198.413.1, м. „Дачевското“, гр. Троян. Имотът е електрифициран. Ще се захрани от вода за питейно-битови нужди от ВиК „Стенето“, гр. Троян посредством отклонение от съществуващ водопровод, преминаващ през северозападната граница на имота. Битовите отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма в границите на имота. Не се планира изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

ПИ № 73198.413.1, гр. Троян е с площ 810 кв. м и начин на трайно ползване „за земеделски труд и отдих“ (съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), земеделска територия, съгласно приложената Скица № 15-1125245-02.12.2020 г. на СГКК – гр. Ловеч.

ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

ИП не попада в границите на защитена зона (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (от мрежата „Натура 2000“). Най-близката ЗЗ е BG 0001493 „Централен Балкан – буфер“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 802/2007 г. (ДВ бр.107/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП „Изграждане на един брой жилищна сграда“, ПИ № 73198.413.1, м. „Дачевското“, гр. Троян, община Троян, област Ловеч, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони, в т. ч. – ЗЗ ВГ 0001493 „Централен Балкан – буфер“.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП „Изграждане на един брой жилищна сграда“, ПИ № 73198.413.1, м. „Дачевското“, гр. Троян, община Троян, област Ловеч и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.



С уважение,

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ
Директор на РИОСВ-Плевен

